



สวนสัตว์อุบลราชธานี
งานพัสดุ
เลขที่รับ..... ๑๖ / ๒๒
วันที่..... 19/10/๒๕
เวลา..... 13.46 น.
บันทึกข้อความ

สวนสัตว์อุบลราชธานี
เลขรับ ๒๐๖๖ / ๒๕
วันที่ ๑๕ ต.ค. ๒๕๖๕
เวลา 11:5๖

หน่วยงาน คณะกรรมการกำหนดรายละเอียดคุณลักษณะ พร้อมชี้แจงรายละเอียด (TOR)

ที่ กก.TOR ศูนย์สัมมนา วันที่ ๑๕ ตุลาคม ๒๕๖๕

เรื่อง ขออนุมัติข้อกำหนดรายละเอียดคุณลักษณะ(TOR) จัดหาผู้ประกอบการ ดำเนินการศูนย์สัมมนาและสถานที่จัดกิจกรรม สวนสัตว์อุบลราชธานี ระยะเวลา ๓ ปี (ฉบับทบทวน)

เรียน ผู้อำนวยการสวนสัตว์อุบลราชธานี

เรื่องเดิม

๑. ตามที่ คำสั่งสวนสัตว์อุบลราชธานี ที่ ๓๙/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๑๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕ เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการกำหนดรายละเอียดคุณลักษณะ พร้อมชี้แจงรายละเอียด (TOR) คณะกรรมการรับของ และเปิดซอง และคณะกรรมการพิจารณาผล จัดหาผู้ประกอบการ ดำเนินกิจการศูนย์สัมมนาและสถานที่จัดกิจกรรม สวนสัตว์อุบลราชธานี ระยะเวลา ๓ ปี

๒. บันทึกข้อความ ที่ พส. ๓๒๖/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๒๓ พฤษภาคม ๒๕๖๕ เรื่อง ทบทวนรายละเอียดคุณลักษณะ(TOR) จัดหาผู้ประกอบการดำเนินการศูนย์สัมมนาและสถานที่จัดกิจกรรม สวนสัตว์อุบลราชธานี ระยะเวลา ๓ ปี

การดำเนินงาน

คณะกรรมการกำหนดรายละเอียดคุณลักษณะ พร้อมชี้แจงรายละเอียด (TOR) ได้ดำเนินการพิจารณาทบทวน พร้อมจัดทำข้อกำหนดรายละเอียดคุณลักษณะ พร้อมชี้แจงรายละเอียด (TOR) จัดหาผู้ประกอบการ ดำเนินกิจการศูนย์สัมมนาและสถานที่จัดกิจกรรม สวนสัตว์อุบลราชธานี ระยะเวลา ๓ ปี เรียบร้อยแล้ว

ข้อเสนอเพื่อโปรดพิจารณา

๑. ขออนุมัติข้อกำหนดรายละเอียดคุณลักษณะ(TOR) จัดหาผู้ประกอบการ ดำเนินกิจการศูนย์สัมมนาและสถานที่จัดกิจกรรม สวนสัตว์อุบลราชธานี ระยะเวลา ๓ ปี (ฉบับทบทวน) รายละเอียดตามเอกสารแนบ

๒. หากอนุมัติตามข้อ ๑ เห็นควรให้งานพัสดุฯ ฝ่ายอำนวยการ ดำเนินการตามระเบียบฯ ที่เกี่ยวข้อง ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

เรียน ผอ.สอบ.ผ่าน ผช.ผอ.สอบ.

- เพื่อโปรดทราบ
- เพื่อโปรดพิจารณา
- เพื่อโปรดอนุมัติ
- เพื่อโปรดสั่งการ
- ข้อเสนอเพิ่มเติม

นางสาวปวีศา กอนศรี
หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ
18 ต.ค. ๖๕

ลงชื่อ..... *du*ประธานกรรมการ
(นายภูวดล มาลัย)

ลงชื่อ..... *๓๒๖*กรรมการ
(นายโสภณ กระแสรัมย์)

ลงชื่อ..... *กพิช*กรรมการและเลขานุการ
(ว่าที่ร้อยตรีพิทักษ์ ทองสวัสดิ์)

- อนุมัติ/ดำเนินการตามระเบียบฯ.ข้อบังคับ
- บัญชีของ
- อนุญาต
- แจ้งผู้เกี่ยวข้องดำเนินการ
- ตรี
- แจ้งเวียน
- ลงนามแล้ว
- มอบ คน.ฝ่าย.....
- ดำเนินการ
- เสนอความเห็น
- คณะกรรมการ/คณะทำงาน
- ดำเนินการ
- เสนอความเห็น
- ข้อเสนอ

(นายรัฐพร ทองดีพันธ์)
ผู้อำนวยการสวนสัตว์อุบลราชธานี

K ๐๖๖



สวนสัตว์อุบลราชธานี

ข้อกำหนดและเงื่อนไข (Terms of Referenced: TOR)

จัดหาผู้ประกอบการ ดำเนินการศูนย์สัมมนาดงฟ้าห่วน และสถานที่จัดกิจกรรม ภายในสวนสัตว์อุบลราชธานี
(จัดหาโดยวิธีการพิเศษเร่งด่วน)


.....

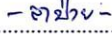
๑. หลักการและเหตุผล

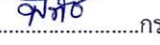
สวนสัตว์อุบลราชธานี เปิดให้บริการอย่างเป็นทางการตั้งแต่วันที่ ๑๒ กรกฎาคม ๒๕๕๖ และก้าวเข้าสู่ปีที่ ๑๐ ในการเปิดให้บริการอย่างเป็นทางการ ซึ่งสวนสัตว์อุบลราชธานีอยู่ในสังกัดองค์การสวนสัตว์ ในพระบรมราชูปถัมภ์ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม มีวัตถุประสงค์ในการดำเนินการส่งเสริมรวบรวมสัตว์นานาชนิดไว้เพื่อประโยชน์ในการศึกษา และบริการแก่ประชาชน รวมถึงจัดบริการสาธารณะเพื่อให้เป็นที่พักผ่อนของประชาชนโดยแท้จริง อีกทั้งเป็นแหล่งเรียนรู้ด้านธรรมชาติ เป็นสถานที่ท่องเที่ยวและเป็นสถานที่พักผ่อนหย่อนใจ สำหรับเยาวชน นักท่องเที่ยวและประชาชนทั่วไป ในจังหวัดอุบลราชธานี และจังหวัดใกล้เคียง รวมถึงนักท่องเที่ยวจากประเทศเพื่อนบ้าน อาทิเช่น สาธารณรัฐประชาธิปไตยประชาชนลาวและประเทศกัมพูชา

สวนสัตว์อุบลราชธานี ได้ดำเนินการจัดหาผู้ประกอบการดำเนินการศูนย์สัมมนาและสถานที่จัดกิจกรรม ภายในสวนสัตว์อุบลราชธานี ไปแล้ว ๑ ครั้ง แต่ไม่ประสบผลสำเร็จ โดยงานพัสดุได้ดำเนินการแจกซองเอกสารในวันที่ ๒๕ มีนาคม ๒๕๖๕ ถึงวันที่ ๔ เมษายน ๒๕๖๕ กำหนดยื่นซองเสนอหลักฐานเสนอคำตอบแทนในวันที่ ๑๔ เมษายน ๒๕๖๕ (๐๘.๓๐ น.- ๑๒.๐๐ น.) และปรากฏข้อเท็จจริงต่อไปอีกว่า ไม่มีผู้มารับซองประมูลราคา เพื่อการจัดหารายได้และเพื่อจำเป็นจะต้องดำเนินการ จึงมีความจำเป็นจัดหาโดยวิธีการพิเศษเร่งด่วน เนื่องจากเป็นงานที่ได้ดำเนินการประกาศเชิญชวนแล้วไม่เป็นผลดี งานที่ต้องกระทำโดยเร่งด่วน หากเกินความล่าช้าอาจจะเสียหายแก่องค์การหรือราชการ อีกทั้งเป็นงานที่ต้องการผู้มีฝีมือโดยเฉพาะ หรือผู้ชำนาญการเป็นพิเศษ เพราะเป็นการบริการให้เข้าห้องประชุมและที่พัก รวมถึงสถานที่ให้เข้าจัดกิจกรรมด้วย นั้น

ศูนย์สัมมนาดำเนินการศูนย์สัมมนาและสถานที่จัดกิจกรรม สวนสัตว์อุบลราชธานี ประกอบไปด้วย ๑.อาคารประชุมสัมมนาจำนวน ๒ หลัง จัดประชุมได้ประมาณ ๑๕๐ คน และบ้านพักรับรอง จำนวน ๕ หลัง อาคารเรือนนอนขนอมไม้ จำนวน ๒ หลัง มีเตียงนอน ๒ ชั้น หลังละ ๓๘ เตียง รวมทั้ง ๒ หลังมีเตียงนอนรวม ๗๖ เตียง รองรับทั้งหมด ๑๕๒ คน มีห้องน้ำ แยกชายหญิงจำนวน ๒๖ ห้อง และห้องน้ำผู้พิการ จำนวน ๒ ห้อง ได้เปิดบริการให้แก่ นักท่องเที่ยว หน่วยงานภาครัฐ และเอกชนเข้ามาใช้บริการศูนย์สัมมนาดงฟ้าห่วน โดยการบริหารจัดการสวนสัตว์อุบลราชธานีเอง เนื่องจากสวนสัตว์อุบลราชธานีขาดบุคลากรที่มีอยู่อย่างจำกัดและขาดงบประมาณในการดำเนินงาน ทำให้ไม่สามารถดำเนินงานโครงการดังกล่าวได้

ลงชื่อ.....
(นายภูวดล มาลัย)

ลงชื่อ.....
(นายโสภณ กระแสรัมย์)

ลงชื่อ.....
(ว่าที่ร้อยตรีพิทักษ์ ทองสวัสดิ์)

เพื่อให้บริการหน่วยงานภาครัฐ และเอกชน และการสร้างภาพลักษณ์ และเป็นการเพิ่มการจัดหารายได้รวมถึงการประชาสัมพันธ์ สวนสัตว์อุบลราชธานี จึงมีความจำเป็นต้องจัดหาผู้ประกอบการมืออาชีพ เข้ามาเป็นพันธมิตรทางธุรกิจ เพื่อดำเนินการศูนย์สัมมนาตงฟ้าห่วน

๒. วัตถุประสงค์

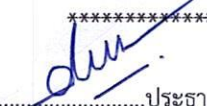


- ๒.๑ เพื่อจัดหาผู้ประกอบการ ดำเนินการศูนย์สัมมนาตงฟ้าห่วน
- ๒.๒ เพื่อเพิ่มการจัดหารายได้ให้แก่สวนสัตว์อุบลราชธานี
- ๒.๓ เพื่อให้บริการนักท่องเที่ยว หน่วยงานภาครัฐ และภาคเอกชน

๓. คุณสมบัติของผู้เสนอผลตอบแทน

- ๓.๑ ต้องเป็นนิติบุคคล หรือบุคคลธรรมดาเป็นผู้มีอาชีพ ที่มีประสบการณ์ได้มาตรฐาน
- ๓.๒ ต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ และได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคล หรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของราชการ
- ๓.๓ ต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอผลตอบแทนรายอื่น ณ วันประกาศให้เสนอผลตอบแทนหรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันการเสนอผลตอบแทนอย่างเป็นทางการ
- ๓.๔ ต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอผลตอบแทน ได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
- ๓.๕ ผู้ประกอบการที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ
- ๓.๖ คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาท คู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

๔. ขอบเขตการดำเนินงาน

- ๔.๑ ผู้ประกอบการจะต้องดำเนินการ “ศูนย์สัมมนาตงฟ้าห่วน” โดยมีขนาดพื้นที่ ๑๖ ไร่ ภายในสวนสัตว์อุบลราชธานีและสถานที่จัดกิจกรรม ภายใต้ข้อกำหนดของสวนสัตว์อุบลราชธานี
- ๔.๒ สวนสัตว์อุบลราชธานี มีสถานที่ให้เช่า ดังนี้
อาคารประชุมสัมมนา ที่พัก
 - ห้องประชุมใหญ่ รองรับการจัดประชุมได้ประมาณ ๑๕๐ คน
 - ห้องประชุมเล็ก รองรับการจัดประชุมได้ประมาณ ๕๐ คน
 - บ้านพักรับรอง จำนวน ๕ หลัง
 - อาคารเรือนนอนขนอนไม้ จำนวน ๒ หลัง มีเตียงนอน ๒ ชั้น หลังละ ๓๘ เตียง รวมทั้ง ๒ หลังมีเตียงนอนรวม ๗๖ เตียง รองรับทั้งหมด ๑๕๒ คน
 - ห้องน้ำ แยกชายหญิง จำนวน ๒๖ ห้อง และห้องน้ำผู้พิการ จำนวน ๒ ห้องรายละเอียดอื่นๆ ให้เป็นไปตามที่ตกลง ระหว่างผู้ประกอบการกับสวนสัตว์อุบลราชธานี หรือตามที่สวนสัตว์อุบลราชธานีกำหนด

ลงชื่อ..... .....ประธานกรรมการ ลงชื่อ..... .....กรรมการ ลงชื่อ..... .....กรรมการและเลขานุการ
(นายภูวดล มาลัย) (นายโสภณ กระแสยศ) (ว่าที่ร้อยตรีพิทักษ์ ทองสวัสดิ์)

๔.๓ การส่งมอบครุภัณฑ์ประกอบกับอาคารต่างๆนั้นสวนสัตว์อุบลราชธานีจะส่งมอบเป็นหนังสือให้กับผู้ประกอบการภายหลังจากที่ลงนามในสัญญาแล้วและผู้ประกอบการจะต้องรับผิดชอบในการดูแลรักษาให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตามปกติ

๔.๔ ผู้ประกอบการจะต้องลงทุนค่าใช้จ่ายในการปรับปรุงเองทั้งหมด และจะต้องตกแต่งสถานที่และจัดเตรียมพื้นที่ให้กลมกลืนกับภูมิทัศน์ และบรรยากาศของสวนสัตว์ในลักษณะ GreenZoo ใช้วัสดุ-อุปกรณ์ที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม ห้ามใช้กล่องโฟม และถุงพลาสติก โดยทำสื่อประชาสัมพันธ์ และอัตราราคาสินค้า ราคาค่าบริการให้ให้ชัดเจน

๔.๕ ผู้ประกอบการสามารถดำเนินการทำครัวหรือประกอบอาหารได้ และสามารถจำหน่ายอาหารหรือสินค้าได้ตามรูปแบบการบริการโรงแรมทั่วไป และจะต้องดำเนินการตามสิทธิในการจำหน่ายหรือตามที่สวนสัตว์กำหนด ทั้งนี้จะต้องนำเสนอให้สวนสัตว์อุบลราชธานีพิจารณา ก่อน ดำเนินการ

๔.๖ ผู้ประกอบการจะต้องจัดทำแผนการดำเนินงานให้สวนสัตว์ทราบ ก่อน

๔.๗ กรณี การสร้าง ปรับปรุง ต่อเติม สิ่งปลูกสร้าง ต่างๆ จะต้องได้รับอนุมัติจากสวนสัตว์ฯ ก่อนดำเนินการ เว้นแต่เป็นการซ่อมแซมให้ใช้งานดีขึ้น

๔.๘ ผู้ประกอบการต้องรับผิดชอบจัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัยที่ดี จนเป็นที่น่าพอใจของสวนสัตว์อุบลราชธานี

๔.๙ ผู้ประกอบการ ต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้น อันเนื่องมาจากการดำเนินกิจการตลอดจนการกระทำของพนักงานหรือลูกจ้างของผู้ประกอบการแต่เพียงผู้เดียว โดยที่สวนสัตว์ฯ จะไม่มีส่วนร่วมรับผิดชอบใดๆ ทั้งสิ้น

๔.๑๐ กรณีลูกค้าที่มาใช้บริการศูนย์ประชุมสัมมนาและลานกิจกรรมของผู้ประกอบการนั้นไม่ถือว่าเป็นลูกค้าหรือนักท่องเที่ยวของสวนสัตว์ฯ หากลูกค้าทางศูนย์สัมมนาฯ ต้องการเที่ยวชมสวนสัตว์ฯ จะต้องชำระค่าบัตรผ่านประตู และบริการอื่นๆก่อน เป็นรายกรณี

๔.๑๑ หากผู้ประกอบการ ต้องการใช้พื้นที่อื่นๆ ของทางสวนสัตว์ ผู้ประกอบการจะต้องแจ้งสวนสัตว์ฯ ก่อนดำเนินการ

๔.๑๒ ผู้ประกอบการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการต่างๆ ที่สวนสัตว์กำหนด

*** สวนสัตว์อุบลราชธานี ขอสงวนสิทธิ์ในการใช้พื้นที่ กรณี สวนสัตว์ฯมีกิจกรรมหรือมีความจำเป็นที่จะต้องใช้พื้นที่โดยไม่มีค่าใช้จ่าย ซึ่งสวนสัตว์ฯ จะแจ้งให้ทราบก่อนดำเนินการ


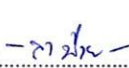
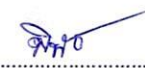
๕. ระยะเวลาดำเนินการ

ระยะเวลา ๓ ปีนับตั้งแต่วันลงนามในสัญญา

๖. ข้อกำหนดและการเสนอผลตอบแทน

๖.๑ ผู้ประกอบการต้องเสนอค่าเช่าพื้นที่ไม่น้อยกว่าปีละ ๒๐๐,๐๐๐.- บาท (สองแสนบาทถ้วน) หรือไม่น้อยกว่า ๖๐๐,๐๐๐.- บาท (หกแสนบาท) ตลอดอายุสัญญา ๓ ปี เงื่อนไขเป็นไปตามสัญญาที่ สวนสัตว์อุบลราชธานีกำหนด

{
ปีที่ ๑ ค่าตอบแทนปีละ บาท
ปีที่ ๒ ค่าตอบแทนปีละ บาท
ปีที่ ๓ ค่าตอบแทนปีละ บาท
}

ลงชื่อ..........ประธานกรรมการ ลงชื่อ..........กรรมการ ลงชื่อ..........กรรมการและเลขานุการ
(นายภูวดล มาลัย) (นายโสภณ กระแสร์ยศ) (ว่าที่ร้อยตรีพิทักษ์ ทองสวัสดิ์)

๖.๒ ผู้ประกอบการต้องให้การสนับสนุนกิจกรรมต่างๆ ที่สวนสัตว์อุบลราชธานีจัดขึ้น รวมทั้งการประชาสัมพันธ์ภายในสวนสัตว์ (ถ้ามี)

๖.๓ ผู้ประกอบการต้องเสนอรูปแบบวัสดุ-อุปกรณ์ และเครื่องใช้ต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินการ ผู้ดำเนินการต้องจัดหาและลงทุนเองทั้งสิ้น และต้องมีสภาพสมบูรณ์ สะอาด และปลอดภัย ตามมาตรฐาน

๖.๔ ผู้ประกอบการจะต้องนำเสนอแผนการดำเนินกิจการศูนย์สัมมนาดงฟ้าห่วน รูปแบบกิจกรรม รวมถึงแผนงานส่งเสริมการขายร่วมกับสวนสัตว์อุบลราชธานี เช่น การโฆษณาประชาสัมพันธ์ของผู้ดำเนินการ (ถ้ามี)

๖.๕ ผู้ประกอบการจะต้องนำเสนอรายการ อัตราค่าบริการต่างๆ ของศูนย์สัมมนาดงฟ้าห่วน เช่น ราคาเช่าห้องประชุม ค่าเช่าบ้านพักรับรอง ค่าเช่าเรือนนอนขอนไม้ ค่าเช่าลานกิจกรรม เป็นต้น ให้สวนสัตว์อุบลราชธานีพิจารณา และต้องได้รับอนุญาตจากสวนสัตว์อุบลราชธานี

๖.๖ การบริการต้องปลอดภัยต่อผู้ใช้บริการ และได้มาตรฐาน

๖.๗ ผู้ประกอบการจะต้องนำเสนอ หลักฐานเอกสารที่แสดงว่าผ่านการดำเนินกิจการด้านบริหารงานศูนย์ประชุม ศูนย์สัมมนา ห้องพัก /บ้านพัก การบริหารพื้นที่ /บริการนักท่องเที่ยว สถานที่จัดกิจกรรม (ถ้ามี)

๖.๘ กำหนดเวลาเปิด - ปิด ตามกำหนดเวลาที่สวนสัตว์อุบลราชธานีและ/หรือสวนสัตว์อุบลราชธานีกำหนดในกรณีต้องการขยายเวลาเปิด-ปิดจากเวลาที่กำหนดจะต้องได้รับอนุญาตจากสวนสัตว์อุบลราชธานีและ/หรือสวนสัตว์อุบลราชธานีเป็นลายลักษณ์อักษรก่อน

๖.๙ ผู้ประกอบการต้องจ่ายค่าน้ำประปา-ค่าไฟฟ้า ตามมาตรมิเตอร์ และค่าจัดการขยะเดือนละ ๓๐๐ บาท (สามร้อยบาทถ้วน)

๖.๑๐ ผู้ประกอบการจะต้องแสดงหลักฐานผลงานประสบการณ์ หรือเอกสารที่แสดงว่า ผ่านการดำเนินกิจการด้านบริหารงานศูนย์ประชุม ศูนย์สัมมนา ห้องพัก/บ้านพัก โรงแรม การบริหารพื้นที่ /บริการนักท่องเที่ยว สถานที่จัดกิจกรรม และการบริการต้องปลอดภัยต่อผู้ใช้บริการ และได้มาตรฐาน (ถ้ามี)

๖.๑๑ ผู้ประกอบการจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีโรงเรือน ภาษีอากรอื่นๆ ตลอดจนค่าธรรมเนียม และค่าใช้จ่ายต่างๆ ที่เกิดขึ้นจากการดำเนินการตามกฎหมายที่กำหนด

๗. หลักฐานการเสนอผลตอบแทน

ผู้ประกอบการจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานคุณสมบัติของผู้ประกอบการพร้อมที่ยื่นเสนอผลตอบแทน ดังนี้

๗.๑ ข้อเสนอผลตอบแทน (เป็นจำนวนเงิน..... บาท ต่อเดือน หรือต่อปี)

๗.๒ คุณสมบัติของผู้ประกอบการ ตามข้อ ๓ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีผู้เสนองานเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ ลงชื่อ.....กรรมการ ลงชื่อ.....กรรมการและเลขานุการ
(นายภูวดล มาลัย) (นายโสภณ กระแสร์ยศ) (ว่าที่ร้อยตรีพิทักษ์ ทองสวัสดิ์)

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(ค) ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นผู้เสนอราคาร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ร่วมค้า และในกรณีที่ผู้เข้าร่วมค้าฝ่ายใดเป็นบุคคลธรรมดา ที่มีเชื้อชาติไทย ก็ให้ยื่นสำเนาหนังสือเดินทาง หรือผู้ร่วมค้าฝ่ายใดเป็นนิติบุคคล ให้ยื่นเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (๑)

(๒) กรณีผู้เสนอราคาเป็นบุคคลธรรมดาหรือ คณะบุคคลที่มีโชินนิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนผู้นั้น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วนพร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๓) หนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย ในกรณีที่ผู้เสนอผลตอบแทน มอบอำนาจให้บุคคลอื่นทำแทน

หลักฐานการเสนอผลตอบแทนทั้งหมด จะต้องลงลายมือชื่อผู้เสนอผลตอบแทนพร้อมประทับตรา (ถ้ามี) กำกับไว้ด้วยทุกแห่งด้วย โดยไม่มีการชดเชยหรือแก้ไข หากมีการชดเชย แต่ง เติม แก้ไข เปลี่ยนแปลง

๘. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณาคัดเลือก

๘.๑ ให้ดำเนินตามระเบียบองค์การสวนสัตว์แห่งประเทศไทย ว่าด้วยการดำเนินงานเชิงธุรกิจ พ.ศ.๒๕๖๕

ข้อ ๓๐ การจัดหาโดยวิธีพิเศษเร่งด่วน ให้กระทำได้เฉพาะกรณีหนึ่งกรณีใด ดังต่อไปนี้

- (๑) เป็นงานที่ต้องการผู้มีฝีมือโดยเฉพาะ หรือผู้ชำนาญเป็นพิเศษ
- (๒) เป็นงานที่ต้องกระทำโดยเร่งด่วน หากล่าช้าอาจจะเสียหายแก่องค์การหรือทางราชการได้
- (๓) เป็นงานที่ได้ดำเนินการประกาศเชิญชวนแล้วแล้วไม่ได้ผลดี

ข้อ ๓๑ การจัดหาโดยวิธีพิเศษเร่งด่วนให้ผู้อำนวยการหรือผู้อำนวยการสวนสัตว์แล้วแต่กรณี แต่งตั้งคณะกรรมการจัดหาโดยวิธีพิเศษเร่งด่วนขึ้นเพื่อดำเนินการดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีเป็นการจ้างหรือจัดหาที่ต้องดำเนินการเร่งด่วนหากล่าช้าเสียหายแก่องค์การให้เชิญผู้มีอาชีพทำงานนั้นโดยตรงมาเสนอผลประโยชน์ตอบแทน

กรณี เห็นว่าผลประโยชน์ตอบแทนที่เสนอนั้นยังต่ำกว่าที่คณะกรรมการจัดหาโดยวิธีพิเศษเร่งด่วนเห็นควรให้ต่อรองผลประโยชน์ตอบแทนเพิ่มขึ้นเท่าที่จะทำได้

(๒) ในกรณีเป็นการจัดหาเอกชนเข้าดำเนินงานเชิงธุรกิจที่จำเป็นต้องระบุอาชีพทำงานนั้นเป็นเฉพาะให้เชิญผู้มีอาชีพทำงานนั้นโดยตรงมาเสนอผลประโยชน์ตอบแทน

กรณีเห็นว่าผลประโยชน์ตอบแทนที่เสนอต่ำกว่าที่คณะกรรมการจัดหาโดยวิธีพิเศษเร่งด่วนเห็นควรให้ต่อรองผลประโยชน์ตอบแทนเพิ่มขึ้นเท่าที่จะทำได้

(๓) ในกรณีที่ดำเนินการอยู่แล้วแต่มีความจำเป็นต้องดำเนินงานต่อในสถานการณ์จำเป็นหรือเร่งด่วนหรือเพื่อประโยชน์ขององค์การให้เจรจากับผู้ดำเนินงานรายเดิมตามสัญญาหรือข้อตกลงซึ่งยังไม่ได้สิ้นสุดระยะเวลาเพื่อปรับผลประโยชน์ตอบแทนโดยคำนึงถึงสถานะทางเศรษฐกิจให้เกิดความเป็นธรรมทั้งสองฝ่าย

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ ลงชื่อ.....กรรมการ ลงชื่อ.....กรรมการและเลขานุการ
(นายภูวตล มาลัย) (นายโสภณ กระแสรัมย์) (ว่าที่ร้อยตรีพิทักษ์ ทองสวัสดิ์)

(๔) ในกรณีเป็นการจัดหาโดยวิธีอื่นแล้วไม่ได้ผลดีให้เชิญผู้มีอาชีพโดยตรงมาเสนอผลประโยชน์ตอบแทน

กรณีเห็นว่าผลประโยชน์ตอบแทนที่เสนอต่ำกว่าที่คณะกรรมการจัดหาโดยวิธีพิเศษเร่งด่วนเห็นควรให้ต่อรองผลประโยชน์ตอบแทนเพิ่มขึ้นเท่าที่จะทำได้

ให้คณะกรรมการจัดหาโดยวิธีพิเศษเร่งด่วนรายงานผลการพิจารณา และความเห็นพร้อมพร้อมด้วยเอกสารที่ได้รับไว้ทั้งหมดต่อผู้อำนวยการ หรือผู้อำนวยการสวนสัตว์ โดยเสนอผ่านหัวหน้าเจ้าหน้าที่พัสดุ

๘.๒ สวนสัตว์อุบลราชธานีสงวนสิทธิ์ไม่พิจารณาข้อเสนอของผู้ประกอบการที่ยื่นข้อเสนอผลตอบแทน โดยไม่มีการผ่อนผันในกรณี ดังต่อไปนี้

(๑) ไม่ปรากฏชื่อผู้ประกอบการรายนั้นในบัญชีผู้ขอเอกสารการเสนอผลตอบแทนขององค์การสวนสัตว์

(๒) ไม่กรอกชื่อนิติบุคคล หรือลงลายมือชื่อผู้เสนอผลตอบแทนอย่างหนึ่งอย่างใด หรือทั้งหมดในใบเสนอผลตอบแทน

(๓) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารการเสนอผลตอบแทนที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้ประกอบการรายอื่น

(๔) ผลตอบแทนที่เสนอมีการขาด ลบ แต่ง เติม แก้ไข เปลี่ยนแปลง โดยผู้ประกอบการมิได้ลงลายมือชื่อพร้อมประทับตรา (แก้ไข) กำกับไว้

๙. การทำสัญญา

ผู้ประกอบการที่ชนะการเสนอผลตอบแทนจะต้องทำสัญญา ตามแบบสัญญาที่สวนสัตว์อุบลราชธานีกำหนด ภายใน ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งจากสวนสัตว์อุบลราชธานี หรือตามที่สวนสัตว์กำหนด และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๑๐ ของผลตอบแทนรวมที่ระบุไว้ในสัญญา มอบให้สวนสัตว์อุบลราชธานียึดถือไว้ในขณะที่ทำสัญญาโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดต่อไปนี้

๙.๑ เงินสด (บาท)

๙.๒ เช็คที่ธนาคารสั่งจ่ายให้สวนสัตว์อุบลราชธานีโดยเป็นเช็คลงวันที่ ที่ยื่นของเสนอผลตอบแทนหรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน ๓ วันทำการของทางราชการ

๙.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามแบบหนังสือค้ำประกัน

๙.๔ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ (สิบห้าวัน) วัน นับถัดจากวันที่ผู้ดำเนินการพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาการให้ดำเนินการแล้ว

๑๐. การจ่ายเงินค่าตอบแทนให้สวนสัตว์อุบลราชธานี

ผู้ประกอบการจะต้องจ่ายค่าตอบแทนให้กับสวนสัตว์อุบลราชธานีเป็นรายปี ปีละเท่ากันตลอดอายุสัญญา ๓ ปี การจ่ายค่าตอบแทนปีที่ ๑ ให้จ่าย ณ วันที่ทำสัญญา ปีที่ ๒ และปีที่ ๓ ให้จ่ายตามที่กำหนดในสัญญาหากเกินกว่าระยะเวลาสัญญากำหนดแล้วผู้ประกอบการยังไม่จ่ายค่าเช่าให้สวนสัตว์ฯ สวนสัตว์อุบลราชธานีจะยกเลิกการดำเนินกิจการทันที

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ ลงชื่อ.....กรรมการ ลงชื่อ.....กรรมการและเลขานุการ
(นายภูวดล มาลัย) (นายโสภณ กระแสร์ยศ) (ว่าที่ร้อยตรีพิทักษ์ ทองสวัสดิ์)

๑๑. ข้อสงวนสิทธิ์ในการเสนอผลตอบแทนและอื่นๆ

๑๑.๑ การลงนามในสัญญาจะกระทำได้อต่อเมื่อสวนสัตว์อุบลราชธานีได้พิจารณารายละเอียดทั้งหมดของเอกสารที่ผู้เสนอผลตอบแทนนำเสนอให้สวนสัตว์อุบลราชธานี และสวนสัตว์อุบลราชธานีได้พิจารณาผลเป็นที่สิ้นสุดแล้ว


๑๑.๒ ผู้ประกอบการซึ่งสวนสัตว์อุบลราชธานี ได้คัดเลือกแล้วไม่ไปทำสัญญา หรือข้อตกลงภายในเวลาที่สวนสัตว์อุบลราชธานี กำหนดไว้ในข้อ ๗ องค์การสวนสัตว์จะเรียกให้ชดใช้ความเสียหาย รวมทั้งจะพิจารณาให้เป็นผู้ทำงานของราชการ

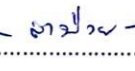
๑๑.๓ สวนสัตว์อุบลราชธานีสงวนสิทธิ์ ที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไข หรือข้อกำหนดในสัญญาให้ เป็นไปตามระเบียบขององค์การสวนสัตว์

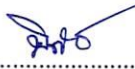
๑๒. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ

ในระหว่างระยะเวลาการดำเนินการตามสัญญา ผู้ประกอบการต้องพึงปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่ กฎหมายและระเบียบที่ได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด

คณะกรรมการกำหนดรายละเอียดคุณลักษณะ พร้อมชี้แจงรายละเอียด (TOR) (คำสั่งสวนสัตว์ อุบลราชธานี ที่ ๓๙/๒๕๖๕) จัดหาผู้ประกอบการ ดำเนินกิจการศูนย์สัมมนาและสถานที่ จัดกิจกรรม สวนสัตว์อุบลราชธานี ระยะเวลา ๓ ปี

ลงชื่อ..........ประธานกรรมการ
(นายภูวดล มาลัย)

ลงชื่อ..........กรรมการ
(นายโสภณ กระแสรัมย์)

ลงชื่อ..........กรรมการและเลขานุการ
(ว่าที่ร้อยตรีพิทักษ์ ทองสวัสดิ์)